

DEPARTEMENT :  
AUDE.

Le Maire de QUILLAN,

ARRONDISSEMENT :  
LIMOUX.

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.),

Nos Réf. : PC/EJ/LP

Domaine : 3- Domaine et  
patrimoine

Sous domaine : 3-3  
Locations

**VU** le Code Rural en son article L411-3,

**VU** L'arrêté préfectoral relatif aux taux,

**VU** la délibération en date du 10 juillet 2020, par laquelle le Conseil Municipal en vertu de l'article L.2122.22 du C.G.C.T a donné délégation à M. le Maire pour la durée de son mandat afin de décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans,

OBJET :

Bail à ferme : COMMUNE/  
Manon IGLESIAS

**CONSIDERANT** que suite à la demande de MME Manon IGLESIAS, éleveuse, agricultrice a sollicité la commune pour établir un bail à ferme concernant les parcelles cadastrées section BB n° 24 et BA n° 17 une partie pour une contenance totale de 41 ha 16 a 45ca.

DATE

21/06/2023

**CONSIDERANT** que ces parcelles sont des propriétés communales relevant de son domaine privé,

Certifié exécutoire par  
réception  
en Sous Préfecture le :

22 JUIN 2023

ARRÊTE

**ARTICLE 1 :** Il est donné à MME Manon IGLESIAS, éleveuse, agricultrice, demeurant 10, Avenue d'Espérasa-11260 CAMPAGNE SUR AUDE par bail à ferme les parcelles BB n° 24 et BA n° 17 une partie avec date d'effet au 1<sup>er</sup> juillet 2023 pour une durée de 9 ans.

**ARTICLE 2 :** Le bail à ferme ci-annexé au présent arrêté précise les modalités d'exécution de cette mise à disposition.  
Montant du loyer à l'année : 20.33€/l'hectare. Le montant sera réévalué chaque année en fonction de la variation de l'indice départemental des fermages.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans la limite de deux mois francs suivant sa publication et sa notification à l'intéressé.

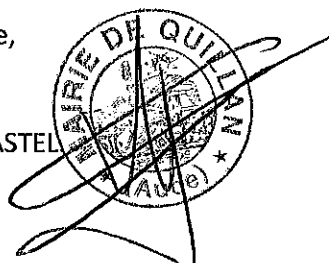
**ARTICLE 4 :** La recette sera inscrite en section de fonctionnement au budget primitif.

**ARTICLE 5 :** M. le Directeur Général des Services, M. Le Comptable Public sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à QUILLAN, le 21 juin 2023

Le Maire,

M. Pierre CASTEL



**2023-06-080****Identifiant FAST :** ASCL\_2\_2023-06-22T11-49-34.00 ( MI245875421 )**Identifiant unique de l'acte :**011-200059418-20230622-2023-06-080-AR ( [Voir l'accusé de réception associé](#) )**Objet de l'acte :** Bail à ferme : COMMUNE/ Manon IGLESIAS**Date de décision :** Jun 22, 2023 12:00:00 AM**Nature de l'acte :** Actes réglementaires**Matière de l'acte :** 3. Domaine et patrimoine  
3.3. Locations**Identifiant unique de l'acte  
antérieur :****Acte :** [2023 06 080.PDF](#)**Préparé**Date **22/06/23 à 11:49**Par **JORDAN Edouard****Transmis**Date **22/06/23 à 11:49**Par **JORDAN Edouard****Accusé de réception**Date **22/06/23 à 11:59**