

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Le Maire de QUILLAN,

DEPARTEMENT :
AUDE.**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.),**ARRONDISSEMENT :**
LIMOUX.**VU** la délibération en date du 6 janvier 2016 par laquelle le Conseil Municipal, en vertu de l'article L 2122-22 du CGCT, a donné délégation à M. le Maire pour la durée de son mandat, afin de décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

Nos Réf. : PC/EJ/CR.

Domaine : 3
Domaine et patrimoine.
Sous domaine : 3.3
Location.**CONSIDÉRANT** que la Commune possède au 1^{er} étage de l'école maternelle Louis Pasteur un logement, sis allée de Lattre de Tassigny, que le bail signé avec M. Yannick BAUDRU arrive à échéance et qu'il convient de le renouveler**OBJET :**
Appartement 1^{er} étage
Maternelle L. Pasteur
Bail Commune/M.
Yannick BAUDRUDATE

01/03/2023

Certifié exécutoire par réception
en Sous Préfecture le :

- 3 MARS 2023

ARRÊTE

- ARTICLE 1 :** Décide de renouveler un bail avec M. Yannick BAUDRU afin de lui louer l'appartement susvisé aux conditions suivantes :
- ▶ Date d'effet du bail : 6 mars 2023.
 - ▶ Durée : 1 AN renouvelable par tacite reconduction sans que la durée ne puisse excéder 9 ans.
 - ▶ Montant du loyer : 446.49 € TTC / mois.
- ARTICLE 2 :** Le bail ci-annexé définit les conditions et les modalités d'application de cette location.
- ARTICLE 3 :** La recette sera imputée au Budget Primitif 2023 en section de fonctionnement et suivants.
- ARTICLE 4 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER dans la limite de deux mois francs suivant sa notification à l'intéressé.
- ARTICLE 5 :** M. le Directeur Général des Services et M. le Comptable Public sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à QUILLAN, le 1^{er} mars 2023Le Maire,
Pierre CASTEL.

2023-02-025**Identifiant FAST :** ASCL_2_2023-03-03T09-39-33.00 (MI243529586)**Identifiant unique de l'acte :**

011-200059418-20230303-2023-02-025-AR (Voir l'accusé de réception associé)

Objet de l'acte : Appartement 1er étage maternelle Louis Pasteur: 3e
Commune/ M. Yannick BAUDRU.**Date de décision :** Mar 3, 2023 12:00:00 AM**Nature de l'acte :** Actes réglementaires**Matière de l'acte :** 3. Domaine et patrimoine
3.3. Locations**Identifiant unique de l'acte
antérieur :****Acte :** 2023.02.025.PDF**Préparé**Date **03/03/23 à 09:39**Par **JORDAN Edouard****Transmis**Date **03/03/23 à 09:39**Par **JORDAN Edouard****Accusé de réception**Date **03/03/23 à 09:51**