

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E



EXTRAIT DU REGISTRE

DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Département de l'Aude

COMMUNE de QUILLAN

**Nombre de membres :**

En exercice : 27

Qui ont pris part à la délibération : 23

Dont pouvoirs : 3

Votes pour : 23

Votes contre : 0

Abstentions : 0

Date de la convocation : 25/01/2023

Date d'affichage : 03/02/2023

Certifié exécutoire par réception en  
Sous-Préfecture de Limoux le:

**- 6 FEV. 2023**

L'an **deux mil vingt trois, le premier février, à 18h30**, le Conseil Municipal de la commune de **QUILLAN, régulièrement convoqué**, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de **M. Pierre CASTEL, Maire**.

Étaient présents : M. Pierre CASTEL, Mme Nadia PARACHINI, M. Jacques MANDRAU, Mme Sophie BOUTTIER, M. Gilles ALARD, Mme Amandine MORENO, M. Claude HUMBERT, M. Jean POLY, M. Claude ESCLOUPIER, Mme Ineke FLOODGATE, Mme Viviane PROVENZANO, Mme Ghyslaine SAIZ, Mme Nicole GIMENEZ, Mme Christine BINDER, M. Sébastien AMOUROUX, M. Mohammed EL HABCHI, Mme Nathalie REBELLE, M. Stéphane PEILLE, M. Denis DEZARNAUD, Mme Janine CASTEL.

Étaient absents excusés : M. Jacques SIMON, M. Kees WIELENGA, M. Charles ROUGER, Mme Véronique FERNANDEZ, Mme Martine DAFFOS.

Étaient absents non excusés : M. Thierry CAUSSE, M. Jean-Michel BALLARIN.

Procurations : M. Kees WIELENGA en faveur de Mme Ghyslaine SAIZ, M. Charles ROUGER en faveur de M. Jacques MANDRAU, Mme Véronique FERNANDEZ en faveur de M. Pierre CASTEL.

Secrétaire : Mme Nadia PARACHINI.

Délibération n° : **MA-DEL-2023-005**

Domaine : 7.10 - Divers

**OBJET : Approbation des bilans des acquisitions et des cessions sur l'exercice 2022.**

Vu le CGCT en son article L2241-1 ;

Considérant que le CGCT impose aux communes de dresser un bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières ;

Considérant que ce bilan vise à donner une meilleure connaissance de la politique immobilière de la commune sur l'exercice 2022 et qu'il améliore la transparence financière pour les élus.

BILAN DES ACQUISITIONS/CESSIONS D'IMMEUBLES ET DROITS REELS IMMOBILIERS 2022									
DESIGNATION	CONTENANCE	REF.CADASTRALE	OBJET	ADRESSE	VENDEUR	ACQUIREUR	DCM	PRIX TTC	DATE DE L'ACTE
Terrains	18 329 m <sup>2</sup>	BB/25	ACQUISITION	Lieu-dit LILLE D'EN PRADE	M M E Raymonde RIVIERE	COMMUNE	2022-002 D U 09/02/2022	6 415.15€	14/04/2022
Terrains	9 528 m <sup>2</sup>	BB/11	Acquisition	Lieu-dit Coume de Madres	M Jean-Pierre FAVIER	Commune	2022-017 D U 09/02/2022	3 334.80€	24/06/2022
Terrains	24 256 m <sup>2</sup>	BB/4 BB/5 BB/8	Acquisition	Lieu-dit Sarrat	M. Patrick BOURGUET	Commune	2022-018 du 09/02/2022	45 000€	14/04/2022
Terrains		AP/192	Acquisition	Lieu-dit la Plage	M. Pascal BOFFELLI	Commune	2022-096 du 26/10/2022	E change c on tre travaux sur réseaux	En attente de la signature
Terrains	21 m <sup>2</sup>	AC/186	Cession	Chemin de Carach	Commune	M m e Jocelyne BAZZO	2022-095 du 26/10/2022	1€	En attente de la signature
Terrains	3 351 m <sup>2</sup>	050WD/284	Cession	Lieu-dit la Sangaigne	Commune	M. Eric DOUCHY	2022-121 du 20/12/2022	5 000€	En attente de la signature

A cet effet, M. Le Président propose au conseil municipal :

1. De prendre acte du bilan des acquisitions et des cessions effectuées au cours de l'année 2022 par la commune de Quillan.
2. Dire que le bilan sera annexé au compte administratif 2022 du budget principal 2022 de la commune.
3. De l'autoriser à entreprendre toute démarche et signer tout document visant la réalisation de cette opération.

Il demande d'en délibérer.

Le Conseil Municipal,  
Où l'exposé de son Président,  
Après en avoir délibéré.

Délibération approuvée à l'UNANIMITE des membres présents et représentés par 23 voix POUR

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme  
Le Maire,  
M. Pierre CASTEL



**2023-005****Identifiant FAST :** ASCL\_2\_2023-02-06T09-09-13.00 ( MI242972266 )**Identifiant unique de l'acte :** 011-200059418-20230206-2023-005-DE ( [Voir l'accusé de réception associé](#) )**Objet de l'acte :** Approbation des bilans des acquisitions et des cessions  
sur l'exercice 2022.**Date de décision :** Feb 6, 2023 12:00:00 AM**Nature de l'acte :** Délibération**Matière de l'acte :** 7. Finances locales  
7.10. Divers**Identifiant unique de l'acte  
antérieur :****Acte :** [MA-DEL-2023-005.PDF](#)**Préparé**Date **06/02/23** à **09:09**Par **JORDAN Edouard****Transmis**Date **06/02/23** à **09:09**Par **JORDAN Edouard****Accusé de réception**Date **06/02/23** à **09:15**